Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: **Prezydent Miasta Białegostoku, ul. Słonimskiego 1, 15-950 Białystok**

2. RODZAJ PISMA[1)]

☐ 2.1. wniosek do projektu aktu
☒ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu[2)]
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu[3)]
☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu[3)]

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO[1)]

☒ 3.1. plan ogólny gminy

☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji

☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane

☐ 3.4. audyt krajobrazowy

☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO[4)]

Imię i nazwisko lub nazwa: **POLSKIE KOLEJE PAŃSTWOWE S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie**

Kraj: **Polska** Województwo: **mazowieckie**

Powiat: **Warszawa m.st.** Gmina: **Wola**

Ulica: **Armatnia** Nr domu: **14** Nr lokalu: **-**

Miejscowość: **Warszawa** Kod pocztowy: **01-246**

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): **planowanie.ognwa@pkp.pl**

Nr tel. (nieobowiązkowo): **22 474 52 29**

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych): **PKPSA_Centrala/SkrytkaESP**

[redacted]

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO[4)]

(Nieobowiązkowo)

Kraj: …… Województwo: ……...

Powiat: …….. Gmina: ……

Ulica: …… Nr domu: …… Nr lokalu: ……

Miejscowość: …… Kod pocztowy: ……

6. DANE PEŁNOMOCNIKA[4)]

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: ……..……..

Kraj: …… Województwo: ……...

Powiat: …….. Gmina: ……

Ulica: …… Nr domu: …… Nr lokalu: ……

Miejscowość: …… Kod pocztowy:……..

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail): ……

Nr tel. (nieobowiązkowo): ……

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych[5)]: ……..……..

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść[5)] PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie, w związku z Ogłoszeniem o rozpoczęciu konsultacji społecznych projektu planu ogólnego Miasta Białegostoku, wnosi o wskazanie przeznaczenia według załączników.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.
KNWa1.6521.228.2

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych[6)]	7.2.4. Treść[6)]
1	…… …… ……	…… …… ……	☐ tak ☐ nie	…… …… ……

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych [7)]	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu)[7)]	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	…… …… ……	…… …… ……	☐ tak ☐ nie	…… …… ……	…… …… ……	…… …… ……	…… …… ……

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.

☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.

☐ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.[8)] **załącznik graficzny, wykaz działek**

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpisane przez: Aneta Zawadzka
Data: 2026.06.08 15:39:03 CEST

Podpisane przez: Ewelina Kujawiak-Bezak
Data: 2026.06.09 07:55:59 CEST

Podpis: …… Data: ……

[1)] Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązanym z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

[2)] Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

[3)] Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

[4)] W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

[5)] Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

[6)] W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

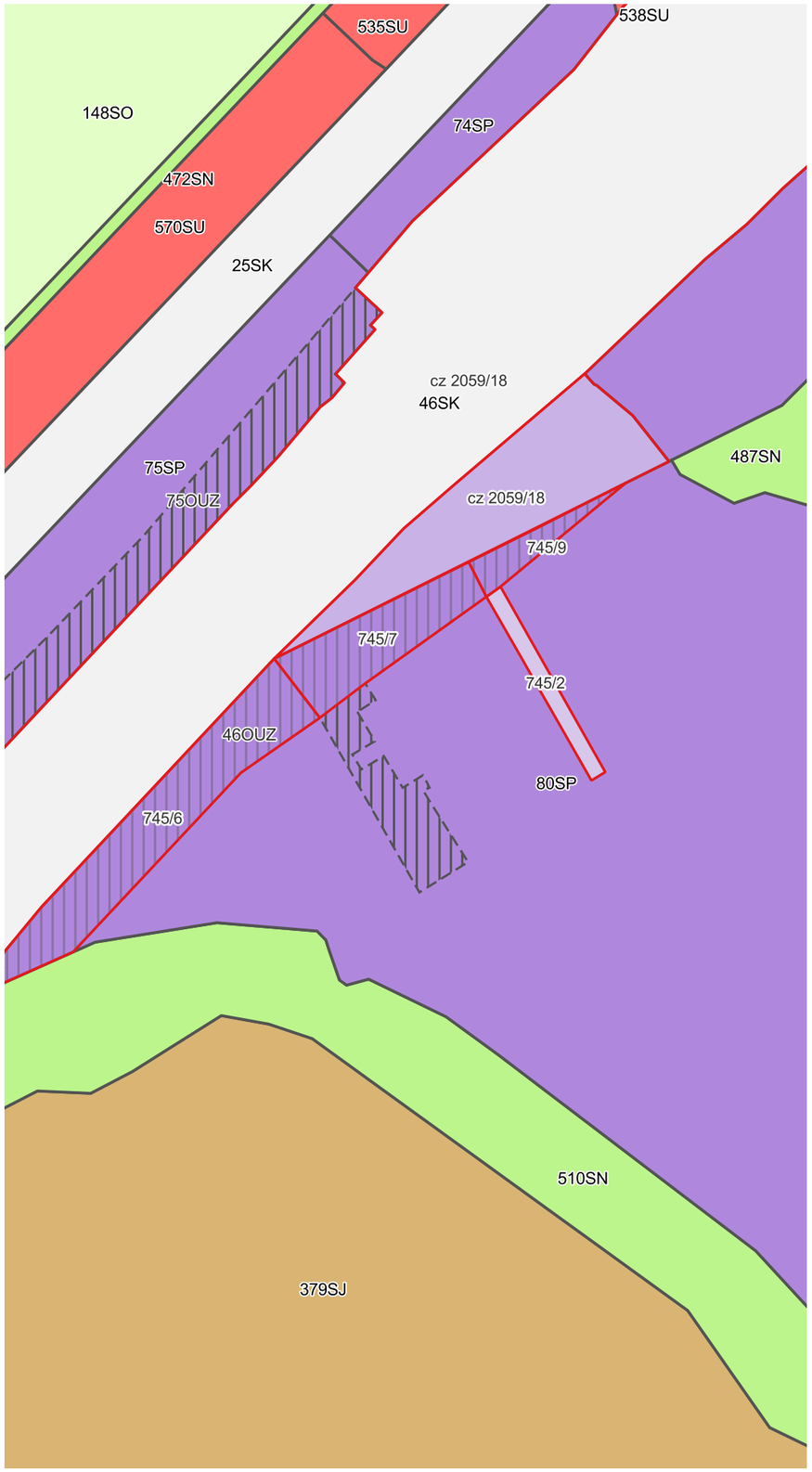
[7)] Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

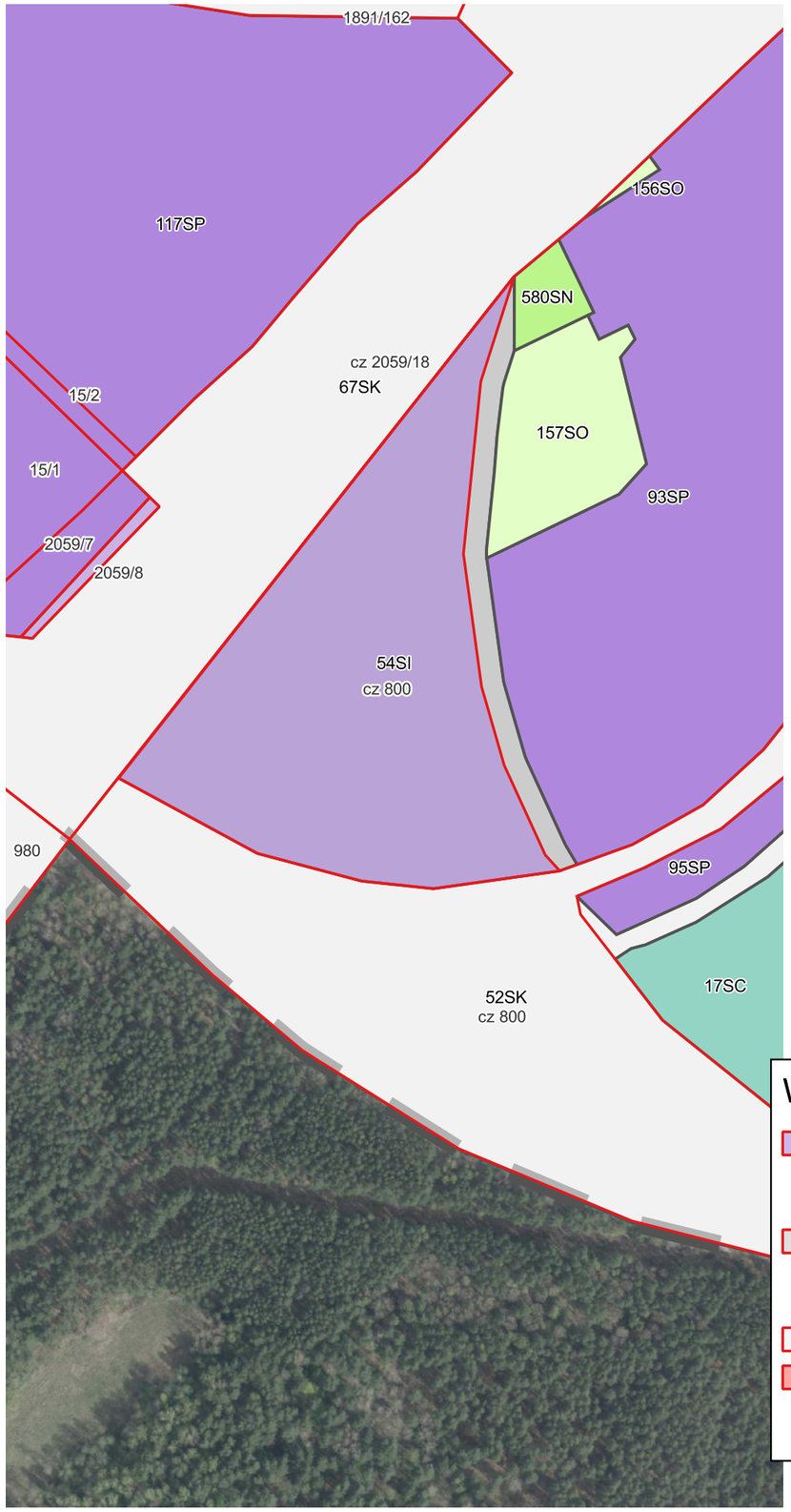
[8)] W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

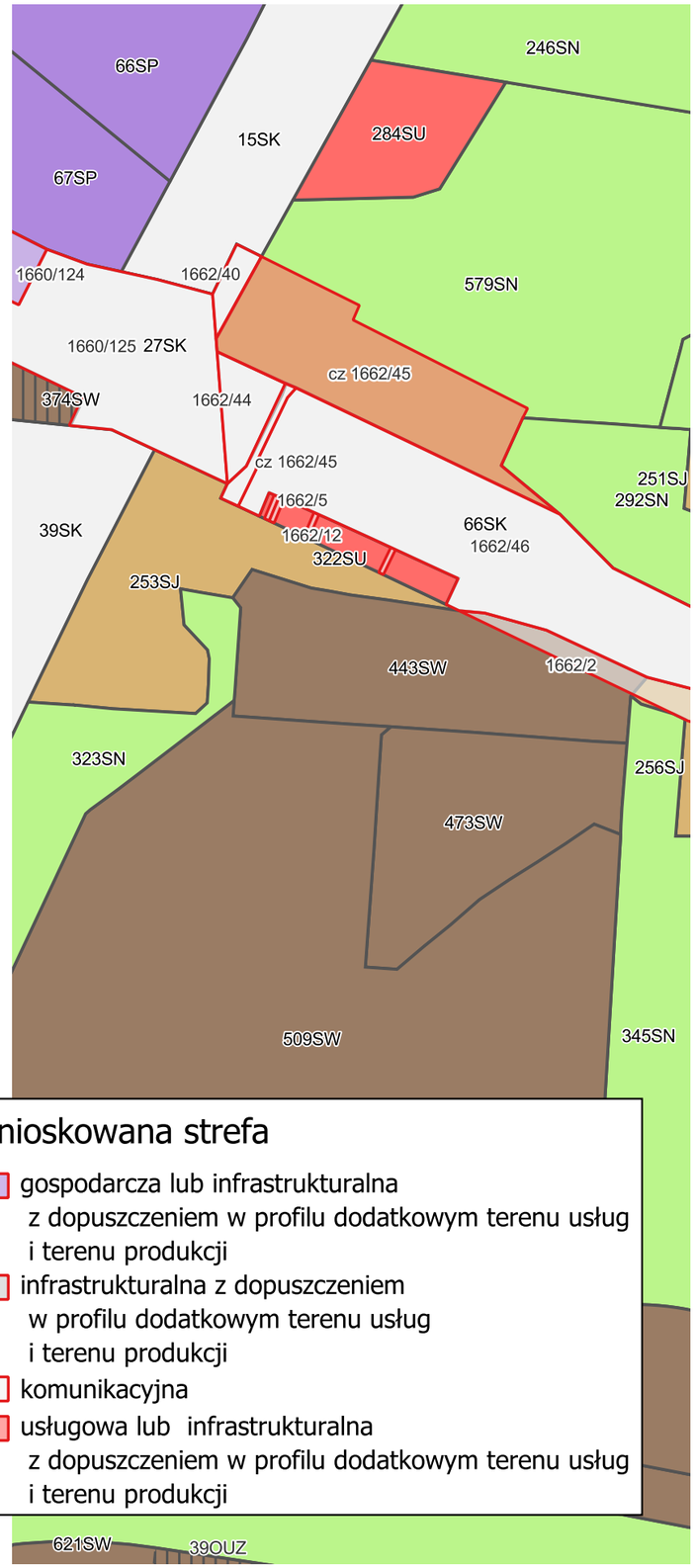
Gmina	Obręb – nazwa	Identyfikator działki	Numer działki	Wnioskowana STREFA
M. BIAŁYSTOK	16 WYGODA	206101_1.0016.1468/29	1468/29	wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną
M. BIAŁYSTOK	16 WYGODA	206101_1.0016.1468/30	1468/30	wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną
M. BIAŁYSTOK	16 WYGODA	206101_1.0016.1468/31	1468/31	wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną
M. BIAŁYSTOK	18 PIECZURKI	206101_1.0018.1660/122	1660/122	gospodarcza
M. BIAŁYSTOK	18 PIECZURKI	206101_1.0018.1660/124	1660/124	gospodarcza
M. BIAŁYSTOK	18 PIECZURKI	206101_1.0018.1662/45	cz.1662/45	usługowa lub infrastrukturalna z dopuszczeniem w profilu dodatkowym terenu usług i terenu produkcji
M. BIAŁYSTOK	16 WYGODA	206101_1.0016.1690/10	1690/10	wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną
M. BIAŁYSTOK	2 WYSOKI STOCZEK	206101_1.0002.1718/2	1718/2	infrastrukturalna z dopuszczeniem w profilu dodatkowym terenu usług i terenu produkcji
M. BIAŁYSTOK	6 STAROSIELCE PŁD.	206101_1.0006.1891/102	1891/102	usługowa
M. BIAŁYSTOK	6 STAROSIELCE PŁD.	206101_1.0006.1891/43	1891/43	wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną na całej działce
M. BIAŁYSTOK	6 STAROSIELCE PŁD.	206101_1.0006.1891/51	1891/51	gospodarcza lub infrastrukturalna z dopuszczeniem w profilu dodatkowym terenu usług i terenu produkcji
M. BIAŁYSTOK	6 STAROSIELCE PŁD.	206101_1.0006.1891/53	1891/53	gospodarcza lub infrastrukturalna z dopuszczeniem w profilu dodatkowym terenu usług i terenu produkcji
M. BIAŁYSTOK	6 STAROSIELCE PŁD.	206101_1.0006.1891/75	1891/75	gospodarcza lub infrastrukturalna z dopuszczeniem w profilu dodatkowym terenu usług i terenu produkcji
M. BIAŁYSTOK	6 STAROSIELCE PŁD.	206101_1.0006.2059/18	cz.2059/18	gospodarcza lub infrastrukturalna z dopuszczeniem w profilu dodatkowym terenu usług i terenu produkcji
M. BIAŁYSTOK	3 ANTONIUK	206101_1.0003.541/17	541/17	usługowa
M. BIAŁYSTOK	7 ŚCIANKA	206101_1.0007.800	cz.800	gospodarcza lub infrastrukturalna z dopuszczeniem w profilu dodatkowym terenu usług i terenu produkcji

załącznik graficzny

0 100 200 m







Wnioskowana strefa

- gospodarcza lub infrastrukturalna z dopuszczeniem w profilu dodatkowym terenu usług i terenu produkcji
- infrastrukturalna z dopuszczeniem w profilu dodatkowym terenu usług i terenu produkcji
- komunikacyjna
- usługowa lub infrastrukturalna z dopuszczeniem w profilu dodatkowym terenu usług i terenu produkcji

NUMER SPRAWY: KNWa1.6521.140.2024.JW/9